

## **ALGEMENE VOORWAARDEN VOOR HET HUIS DELECKE**

Algemene voorwaarden voor het  
hotelaccommodatiecontract

### **1 REIKWIJDTE VAN DE GELDIGHEID**

1.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op contracten voor het gebruik van hotelkamers als accommodatie, evenals alle andere verstrekkingen en leveringen van het Hotel Huis Delecke (hotelaccommodatiecontract), die in dit kader voor de Klant worden geleverd. Het begrip "Hotelaccommodatiecontract" omvat en vervangt de volgende begrippen: accommodatie, gastenreceptie, hotel, hotelkamercontract.

1.2 Voor het onderverhuren of opnieuw verhuren van de aangeboden kamers en het gebruik ervan voor andere doeleinden dan accommodatie is de voorafgaande toestemming van het Hotel vereist in tekstvorm, waarbij wordt afgezien van § 540 lid 1 zin 2 BGB, voor zover de Klant geen consument is.

1.3 Algemene voorwaarden van de Klant zijn alleen van toepassing, als dit uitdrukkelijk is overeengekomen.

### **2 CONTRACTAFSLUITING, - PARTNER, VERJARING**

2.1 Contractuele partners zijn het Hotel en de Klant. Het contract wordt gesloten na acceptatie van de aanvraag van de Klant door het Hotel. Het staat het Hotel vrij om de kamerreservering in tekstvorm te bevestigen.

2.2 Alle vorderingen tegen het Hotel vervallen in principe binnen een jaar na de

wettelijke verjaringstermijn. Dit is niet van toepassing op schadeclaims en andere vorderingen, op voorwaarde dat deze zijn gebaseerd op een opzettelijke of grove nalatige plichtsverzuim door het Hotel.

### **3. VERSTREKKINGEN, PRIJZEN, BETALING, VERREKENING**

3.1 Het Hotel is verplicht om de door de Klant geboekte kamers gereed te houden en de overeengekomen verstrekkingen te verlenen.

3.2 De Klant is verplicht de overeengekomen of geldende prijzen van het Hotel te betalen voor het kamergebruik en de andere door hem gebruikte verstrekkingen. Dit geldt ook voor verstrekkingen, die door de Klant rechtstreeks of via het Hotel zijn besteld, die door derden worden geleverd en door het Hotel tot stand worden gebracht.

3.3 De overeengekomen prijzen zijn inclusief de belastingen en lokale heffingen, die van toepassing waren op het moment dat het contract werd gesloten. Niet inbegrepen zijn lokale belastingen, die verschuldigd zijn door de gast volgens de lokale wetgeving, zoals toeristenbelasting. In geval van een wijziging van de wettelijke belasting over de toegevoegde waarde of de nieuwe invoering, wijziging of afschaffing van lokale belastingen op prestaties na de sluiting van het contract, worden de prijzen dienovereenkomstig aangepast. In het geval van contracten met consumenten is dit alleen van toepassing als de periode tussen het sluiten van het contract en de uitvoering van het contract meer dan vier maanden bedraagt.

3.4 Het Hotel kan toestemming geven een door de Klant gewenste latere vermindering van het aantal geboekte kamers, de verstrekkingen van het Hotel of de duur van het verblijf van de Klant daarvan afhankelijk te maken, dat de prijs van de kamers en/of andere verstrekkingen van het Hotel stijgt.

3.5 Facturen van het Hotel zonder vervaldatum moeten binnen tien dagen na ontvangst van de factuur zonder aftrek worden betaald. Het

Hotel kan de onmiddellijke betaling van verschuldigde vorderingen op elk moment van de Klant verlangen. In geval van wanbetaling door de Klant zijn de wettelijke voorschriften van toepassing. Het Hotel behoudt zich het recht voor om hogere schade te bewijzen.

3.5 Het Hotel heeft het recht om bij het sluiten van het contract een redelijke aanbetaling of borg te vragen, bijvoorbeeld in de vorm van een kredietkaartgarantie. Het bedrag van het voorschot en de betalingstermijnen kunnen in tekstvorm in het contract worden overeengekomen. Voor vooruitbetalingen of zekerheidsborg voor pakketreizen blijven de wettelijke bepalingen onaangetast. In geval van wanbetaling door de Klant zijn de wettelijke voorschriften van toepassing.

3.6 In gerechtvaardigde gevallen, bijvoorbeeld betalingsachterstand van de Klant of uitbreiding van de omvang van het contract, heeft het Hotel recht, ook na het sluiten van het contract tot het begin van het verblijf, een vooruitbetaling of borg in de zin van de vorige paragraaf of een verhoging van de in het contract overeengekomen vooruitbetaling of borgsom tot de volledig overeengekomen vergoeding te verlangen.

3.7 Het Hotel heeft ook het recht om aan het begin en tijdens het verblijf van de Klant een redelijke vooruitbetaling of borg te eisen in overeenstemming met punt 3.6 hierboven voor bestaande en toekomstige vorderingen uit het contract, als deze niet reeds zijn verstrekt in overeenstemming met punt 3.6 en/of punt 3.7.

3.8 De Klant kan een vordering van het Hotel alleen verrekenen met een onbetwiste of juridisch afdwingbare vordering.

#### **4 ONTBINDING DOOR DE KLANT (AFZEGGING, STORNERING) /**

#### **GEEN GEBRUIK MAKEN VAN DE VERSTREKKINGEN DOOR HET HOTEL (NO SHOW)**

4.1 Een ontbinding door de Klant van het met het Hotel gesloten contract is alleen mogelijk als een herroepingsrecht uitdrukkelijk in het contract is overeengekomen, een ander wettelijk herroepingsrecht bestaat of als het Hotel uitdrukkelijk akkoord gaat met de annulering van het contract. De overeenkomst van een herroepingsrecht en de mogelijke instemming met de annulering van een contract moet in tekstvorm worden neergelegd.

4.2 Als er tussen het Hotel en de Klant een termijn voor een kosteloze ontbinding van het contract is overeengekomen, kan de Klant het contract tot die tijd ontbinden, zonder dat dit aanleiding geeft tot betaling of schadeclaims van het Hotel. Het herroepingsrecht van de Klant vervalt, als hij zijn recht tot ontbinding tegenover het Hotel Huis Delecke niet in de overeengekomen termijn uitoefent.

4.3 Als er geen herroepingsrecht is overeengekomen of de termijn al is verlopen, is er ook geen wettelijk herroepingsrecht of contractbeëindiging en behoudt het Hotel Huis Delecke als het niet akkoord gaat met een annulering van de overeenstemming het recht op de overeengekomen vergoeding ondanks het niet-gebruik van de verstrekking. Het Hotel moet rekening houden met de inkomsten uit andersoortige verhuur van de kamers en de bespaarde kosten. Als de kamers niet op een andere manier worden verhuurd, dan kan het Hotel de aftrek van de bespaarde kosten verrekenen. In dit geval is de Klant verplicht om ten minste 90% van de contractueel overeengekomen prijs te betalen voor overnachting met of zonder ontbijt en voor arrangementen met verstrekkingen van derden, 70% voor halfpension en 60% voor volpension. Het staat de Klant vrij te bewijzen dat de voornoemde aanspraak niet of niet tot de gevorderde hoogte is ontstaan.

## 5 ONTBINDING DOOR HET HOTEL

5.1 Als is overeengekomen dat de Klant zich binnen een bepaalde periode kosteloos uit het contract kan terugtrekken, heeft het Hotel zijnerzijds ook het recht om zich in deze periode uit het contract terug te trekken, als er aanvragen zijn van andere Klanten voor de contractueel gereserveerde kamers en de Klant, op verzoek van het Hotel binnen een redelijke termijn niet afziet van zijn recht tot ontbinding.

5.2 Als een volgens punt 3.6 en/of punt

3.7 overeengekomen of verlangde vooruitbetaling of borgsom ook na het verstrijken van een door het Hotel vastgestelde, redelijke respijtperiode niet wordt verstrekt, heeft het Hotel ook het recht om het contract te ontbinden.

5.3 Verder heeft het Hotel het recht om het contract om vanwege een materieel gerechtvaardigde reden te ontbinden, met name als

- overmacht of andere omstandigheden, waarvoor het Hotel niet verantwoordelijk is, de uitvoering van het contract onmogelijk maken;
- kamers of ruimtes verwijtbaar zijn geboekt onder misleidende of valse informatie of het verzwijgen van wezenlijke feiten; hierbij kan de identiteit van de Klant, de solvabiliteit of het doel van het verblijf essentieel zijn;
- het Hotel gegronde reden heeft om aan te nemen, dat het gebruik van de verstrekking de goede werking, veiligheid of reputatie van het Hotel in het openbaar in gevaar kan brengen, zonder dat dit te wijten is aan de controle of organisatie van het Hotel;
- het doel of de aanleiding tot van het verblijf onwettig is;

- een overtreding van het bovengenoemde punt 1.2 aanwezig is.

5.4 De gerechtvaardigde ontbinding door het Hotel vormt geen aanspraak van de Klant op schadevergoeding.

## 6 KAMER GEREEDHOUDING, OVERDRACHT EN TERUGGAVE

6.1 De Klant verwerft geen aanspraak op het gereedhouden van bepaalde kamers, voor zover dit niet uitdrukkelijk was overeengekomen.

6.2 Geboekte kamers zijn vanaf 15:00 uur op de overeengekomen aankomstdag beschikbaar voor de Klant. De Klant heeft geen recht op eerdere gereedstelling.

6.3 Op de afgesproken vertrekdag moeten de kamers van het Hotel uiterlijk om 11:00 uur zijn verlaten. Daarna kan het Hotel vanwege de vertraagd verlaten van de kamer voor het contractoverschrijdend gebruik tot 18:00 uur 50% van de volledige kamerprijs (catalogusprijs) in rekening brengen en 90% na 18:00 uur. Contractuele vorderingen van de Klant worden hierdoor niet gerechtvaardigd. Hij is vrij om te bewijzen dat het Hotel geen of een veel lagere aanspraak heeft op gemaakte gebruikerskosten.

## 7 AANSPRAKELIJKHEID VAN HET HOTEL

7.1 Het Hotel is aansprakelijk voor schade, waarvoor verantwoordelijkheid bestaat, bij letsel aan leven, lichaam of gezondheid. Bovendien is het aansprakelijk voor andere schade, die is gebaseerd op een opzettelijk of grof nalatig plichtsverzuim door het Hotel of op een opzettelijke of nalatige schending van contractuele verplichtingen van het Hotel. Een plichtsverzuim van het Hotel staat gelijk aan die van een wettelijke vertegenwoordiger of tussenpersoon. Verdergaande

vorderingen voor schadevergoeding zijn uitgesloten, tenzij anders bepaald in dit punt 7. Als er storingen of defecten in de verstrekkingen van het Hotel optreden, zal het Hotel als het op de hoogte is of op onmiddellijke klacht van de Klant, alles in het werk stellen om dit te verhelpen. De Klant is verplicht bij te dragen aan wat redelijk is voor hem, om de storing te verhelpen en mogelijke schade te minimaliseren.

7.2 Voor zaken, die worden binnengebracht, is het Hotel voor de Klant aansprakelijk in overeenstemming met de wettelijke bepalingen. Het Hotel beveelt het gebruik van de hotel- of kamerkluis aan. Als de gast geld, waardepapieren en kostbaarheden met een waarde van meer dan € 800 of andere zaken met een waarde van meer dan 3500 euro wil binnenbrengen, vereist dit een afzonderlijke bewaarovereenkomst met het Hotel.

7.3 Voor zover de Klant een parkeerplaats in de hotelgarage of op de parkeerplaats van het hotel krijgt, ook tegen betaling, wordt geen bewaarovereenkomst gesloten. In geval van verlies of beschadiging van geparkeerde of gemanoeuvreeerde motorvoertuigen op het hotelterrein en de inhoud ervan, is het Hotel alleen aansprakelijk in overeenstemming met punt 7.1, zinnen 1 tot 4 hierboven.

7.4 Wekservice wordt door het Hotel met de grootste zorg uitgevoerd. Berichten, post en pakketzendingen voor gasten worden met zorg behandeld. Het Hotel verzorgt de bezorging, het bewaren en - op verzoek - het nazenden hiervan. Het Hotel is alleen aansprakelijk in overeenstemming met de voorgaande punt 7.1, zinnen 1 tot 4.

## 8. SLOTBEPALINGEN

8.1 Wijzigingen en aanvullingen op het contract, de aanvaarding van de aanvraag of deze algemene voorwaarden moeten in tekstvorm plaatsvinden. Eenzijdige wijzigingen of

aanvullingen door de Klant zijn niet effectief.

82 Plaats van uitvoering en betaling en exclusieve rechtelijke bevoegdheid ligt binnen het handelsverkeer Soest. Als een contractpartner voldoet aan de vereisten van § 38 lid 2 ZPO (=Duits Burgerlijk Wetboek) en geen algemene bevoegde rechtbank in Duitsland heeft, is de bevoegde rechtbank Soest.

83 Het Duitse recht is van kracht. De toepassing van het CISG (= Verdrag van de Verenigde Naties inzake contracten voor de internationale verkoop van goederen) en collisierecht is uitgesloten.

84 Indien afzonderlijke bepalingen van deze algemene voorwaarden onwerkzaam of nietig zijn of worden, tast dit de geldigheid van de overige bepalingen niet aan. Verder zijn de wettelijke bepalingen van toepassing.

## Algemene voorwaarden

### voor bijeenkomsten

#### 1 REIKWIJDTE VAN DE GELDIGHEID

1.1 Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op contracten voor de huur van conferentie-, banket- en bijeenkomstruimtes van Hotel Huis Delecke voor de organisatie van bijeenkomsten zoals banketten, seminars, vergaderingen, tentoonstellingen en presentaties enz. evenals voor alle verdere verstrekkingen, die in dit verband aan de Klant worden geboden en geleverd door de exploitant.

1.2 Het onderverhuren of opnieuw verhuren van de kamers, ruimtes of vitrines evenals de uitnodiging voor sollicitatiegesprekken, verkoop of soortgelijke manifestaties vereisen de voorafgaande schriftelijke toestemming van Hotel Huis Delecke, waarbij van § 540 lid. 1 zin

2 van het BGB (= Duits Burgerlijk wetboek) wordt afgezien, voor zover de Klant geen consument is.

1.3 Algemene voorwaarden van de Klant zijn alleen van toepassing, als dit uitdrukkelijk is overeengekomen.

## **2 CONTRACTAFSLUITING, PARTNER, AANSPRAKELIJKHEID, VERJARING**

2.1 Contractuele partners zijn het Hotel Huis Delecke en de Klant. Het contract wordt gesloten na acceptatie van de aanvraag van de Klant door het Hotel. Het staat het Hotel Huis Delecke vrij om de reservering van de bijeenkomst in tekstvorm te bevestigen.

2.3 Het Hotel Huis Delecke is aansprakelijk voor schade, waarvoor verantwoordelijkheid bestaat, bij letsel aan leven, lichaam of gezondheid. Bovendien is het aansprakelijk voor andere schade, die is gebaseerd op een opzettelijk of grof nalatig plichtsverzuim door het Hotel of op een opzettelijke of nalatige schending van contractuele verplichtingen van het Hotel Huis Delecke. Een plichtsverzuim van het Hotel Huis Delecke staat gelijk aan die van een wettelijke vertegenwoordiger of tussenpersoon. Verdergaande vorderingen voor schadevergoeding zijn uitgesloten, tenzij anders bepaald in dit punt 9. Als er storingen of defecten in de verstrekkingen van het Hotel Huis Delecke optreden, zal het Hotel als het op de hoogte is of op onmiddellijke klacht van de Klant, alles in het werk stellen om dit te verhelpen. De Klant is verplicht bij te dragen aan wat redelijk is voor hem, om de storing te verhelpen en mogelijke schade te minimaliseren. Overigens is de Klant verplicht het Hotel Huis Delecke tijdig te informeren over de mogelijkheid van het ontstaan van een uitzonderlijk hoge schade.

23 Alle vorderingen tegen het Hotel Huis Delecke vervallen in principe binnen een jaar na de wettelijke verjaringstermijn. Dit geldt

niet voor schadeclaims en andere vorderingen, indien deze op een opzettelijke of grof nalatig plichtsverzuim door de exploitant berusten.

## **3 VERSTREKKINGEN, PRIJZEN, BETALING, VERREKENING**

3.1 Het Hotel Huis Delecke is verplicht om de verstrekkingen, die door de Klant zijn besteld en door het Hotel zijn toegezegd, te leveren.

3.2 De Klant is verplicht de voor deze en andere in aanmerking genomen verstrekkingen overeengekomen of geldende prijzen van het Hotel Huis Delecke te betalen. Dit geldt ook voor verstrekkingen, die door de Klant rechtstreeks of via het bedrijfsgedeelte zijn besteld, die door derden worden geleverd en door het Hotel tot stand worden gebracht. Dit geldt met name ook voor vorderingen van auteursrechtenorganisaties.

3.3 De overeengekomen prijzen zijn inclusief de belastingen en lokale heffingen, die van toepassing waren op het moment dat het contract werd gesloten. In geval van een wijziging van de wettelijke belasting over de toegevoegde waarde of de nieuwe invoering, wijziging of afschaffing van lokale belastingen op prestaties na de sluiting van het contract, worden de prijzen dienovereenkomstig aangepast. In het geval van contracten met consumenten is dit alleen van toepassing als de periode tussen het sluiten van het contract en de uitvoering van het contract meer dan vier maanden bedraagt.

3.4 Facturen van het Hotel Huis Delecke zonder vervaldatum moeten binnen tien dagen na ontvangst van de factuur zonder aftrek worden betaald. Het Hotel kan de onmiddellijke betaling van achterstallige vorderingen op elk moment van de Klant verlangen. In geval van wanbetaling door de Klant zijn de wettelijke voorschriften van toepassing. Het Hotel Huis Delecke behoudt zich het recht voor om hogere schade te bewijzen.

3.5 Het Hotel Huis Delecke heeft het recht om

# HAUS DELECKE

## HOTEL | RESTAURANT | CAFÉ

bij het sluiten van het contract een redelijke aanbetaling of borg te vragen, bijvoorbeeld in de vorm van een kredietkaartgarantie. De hoogte van de aanbetaling en de betalingstermijnen kunnen in tekstvorm in het contract worden overeengekomen. In geval van wanbetaling door de Klant zijn de wettelijke voorschriften van toepassing.

3.6 In gerechtvaardigde gevallen, bijvoorbeeld betalingsachterstand van de Klant of uitbreiding van de omvang van het contract, heeft het Hotel recht, ook na het sluiten van het contract tot het begin van de bijeenkomst, een vooruitbetaling of borg in de zin van het hierbovenstaande punt 3.5 of een verhoging van de in het contract overeengekomen vooruitbetaling of borgsom tot de volledig overeengekomen vergoeding te verlangen.

3.7 De Klant kan een vordering van het Hotel Huis Delecke alleen compenseren of verrekenen met een onbetwiste of juridisch afdwingbare vordering.

#### **4 ONTBINDING DOOR DE KLANT (AFZEGGING, STORNERING)**

4.1 Een ontbinding door de Klant van het met het Hotel Huis Delecke gesloten contract is alleen mogelijk als een herroepingsrecht uitdrukkelijk in het contract is overeengekomen, een ander wettelijk herroepingsrecht bestaat of als het Hotel Huis Delecke uitdrukkelijk akkoord gaat met de annulering van het contract.

De overeenkomst van een herroepingsrecht en de mogelijke instemming met de annulering van een contract moet in tekstvorm worden neergelegd.

4.2 Als er tussen het Hotel Huis Delecke en de Klant een termijn voor een kosteloze ontbinding van het contract is overeengekomen, kan de Klant het contract tot die tijd ontbinden, zonder dat dit aanleiding geeft tot betaling of schadeclaims. Het herroepingsrecht van de Klant vervalt, als hij zijn recht tot ontbinding tegenover het Hotel

Huis Delecke niet in de overeengekomen termijn uitoefent.

4.3 Als er geen herroepingsrecht is overeengekomen of al is verlopen, is er ook geen wettelijk herroepingsrecht of beëindiging en als het Hotel Huis Delecke niet akkoord gaat met een annulering van het contract, behoudt het Hotel het recht op de overeengekomen vergoeding ondanks het niet-gebruik van de service. Het Hotel Huis Delecke moet rekening houden met de inkomsten uit andersoortige verhuur van de kamers en de bespaarde kosten. In elk geval kunnen de in elk geval bespaarde uitgaven worden samengevoegd volgens de punten 4.4, 4.5 en 4.6. Het staat de Klant vrij te bewijzen dat de voornoemde aanspraak niet of niet tot de gevorderde hoogte is ontstaan. Het Hotel Huis Delecke is vrij om te bewijzen dat een hogere aanspraak is ontstaan.

4.4 Als de Klant zich pas tussen de 8e en de 4e week vóór de datum van de bijeenkomst terugtrekt, heeft het Hotel Huis Delecke het recht om naast de overeengekomen huurprijs 60% van de verloren verkoop van etenswaren en de vast overeengekomen drankomzet in rekening te brengen, bij elke latere ontbinding 85% van de voedselomzet en het overeengekomen drankpakket.

4.5 De berekening van de voedselomzet volgt de formule: overeengekomen menuprijs x aantal deelnemers.

Als er nog geen prijs is overeengekomen voor het menu en het drankpakket, wordt het goedkoopste 3-gangen menu van de momenteel geldige bijeenkomstaanbieding gebruikt, evenals het goedkoopste drankpakket.

4.6 Als een conferentietarief per deelnemer is overeengekomen, heeft Hotel Huis Delecke het recht om 60% van het conferentietarief x overeengekomen aantal deelnemers in rekening te brengen in geval van een annulering tussen de 8e en 4e week voor de conferentietermijn.

## 5 ONTBINDING DOOR HOTEL HUIS DELECKE

5.1 Als is overeengekomen dat de Klant zich binnen een bepaalde periode kosteloos uit het contract kan terugtrekken, heeft het Hotel Huis Delecke zijnerzijds ook het recht om zich in deze periode uit het contract terug te trekken, als er aanvragen zijn van andere Klanten voor de contractueel gereserveerde kamers en de Klant, op verzoek van het Hotel Huis Delecke binnen een redelijke termijn niet afziet van zijn recht tot ontbinding.

5.2 Als een volgens punt 3.5 en/of punt 3.6 overeengekomen of verlangde vooruitbetaling of borgsom ook na het verstrijken van een door het Hotel Huis Delecke vastgestelde, redelijke respijtperiode niet wordt verstrekt, heeft het Hotel Huis Delecke ook het recht om het contract te ontbinden.

5.3 Verder heeft het Hotel Huis Delecke het recht om het contract om vanwege een materieel gerechtvaardigde reden te ontbinden, met name als

- overmacht of andere omstandigheden, waarvoor de exploitant niet verantwoordelijk is, de uitvoering van het contract onmogelijk maken;
- kamers of ruimtes verwijtbaar zijn geboekt onder misleidende of valse informatie of het verzwijgen van wezenlijke feiten; hierbij kan de identiteit van de Klant, de solvabiliteit of het doel van het verblijf essentieel zijn;
- de exploitant gegronde reden heeft om aan te nemen, dat het bijeenkomst de goede werking, veiligheid of reputatie van het Hotel Huis Delecke in het openbaar in gevaar kan brengen, zonder dat dit te wijten is aan de controle of organisatie van de exploitant;
- het doel of de aanleiding tot van de bijeenkomst onwettig is;

- er een overtreding is van paragraaf 1.2.

5.4 De gerechtvaardigde ontbinding door het Hotel Huis Delecke vormt geen aanspraak van de Klant op schadevergoeding.

## 6 WIJZIGINGEN VAN HET AANTAL DEELNEMERS EN TIJD VAN DE BIJEENKOMST

6.1 Een toename van het aantal deelnemers met meer dan 5% moet ten minste zeven werkdagen voor aanvang van de bijeenkomst aan Hotel Huis Delecke worden gemeld; het vereist de toestemming van de exploitant, die in tekstvorm moet zijn. De facturering is gebaseerd op het werkelijke aantal deelnemers, maar ten minste 95% van het overeengekomen hogere aantal deelnemers. Als het werkelijke aantal deelnemers lager is, heeft de Klant het recht om de overeengekomen prijs te verminderen met de door hem bespaarde extra kosten vanwege het lagere aantal deelnemers.

6.2 Een vermindering van het aantal deelnemers met meer dan 5% dient tijdig aan het Hotel Huis Delecke te worden gemeld, uiterlijk tot zeven werkdagen vóór de start van de bijeenkomst. De facturering is gebaseerd op het werkelijke aantal deelnemers, maar ten minste 95% van het laatst overeengekomen aantal deelnemers. Overeenkomstig punt 6.1 zin 3.

6.3 Als het aantal deelnemers met meer dan 10% wordt verminderd, heeft het Hotel Huis Delecke het recht om de bevestigde ruimte, rekening houdend met eventueel afwijkende ruimteverhuur, om te ruilen, tenzij dit onredelijk is voor de Klant.

6.4 Als de overeengekomen begin- of eindtijden van de bijeenkomst gewijzigd worden en Hotel Huis Delecke akkoord gaat met deze afwijkingen, kan het redelijkerwijs de extra bereidheid tot verstrekkingen in rekening

brengen, tenzij het hotel Huis Delecke in gebreke is gebleven.

## 7 VOEDSEL EN DRANK MEEBRENGEN

De Klant mag principieel geen eten en drank meebrengen naar bijeenkomsten. Uitzonderingen vereisen een overeenkomst met Hotel Huis Delecke. In deze gevallen wordt een bijdrage berekend om indirecte kosten te dekken.

## 8 TECHNISCHE APPARATUUR EN AANSLUITINGEN

81 Voor zover Hotel Huis Delecke op verzoek technische en andere apparatuur van derden voor de Klant verzorgt, handelt het in naam, met volmacht en voor rekening van de Klant. De Klant is verantwoordelijk voor de zorgvuldige behandeling en correcte retourzending. Hij ontheft het Hotel Huis Delecke van alle vorderingen van derden, die voortvloeien uit het aanbieden van deze faciliteiten.

82 Het gebruik van de eigen elektrische systemen van de Klant met behulp van het elektriciteitsnetwerk van Hotel Huis Delecke vereist diens toestemming. Verstoringen of schade aan de technische uitrusting van het bedrijf als gevolg van het gebruik van deze apparaten zijn voor rekening van de Klant, voor zover Hotel Huis Delecke hier niet verantwoordelijk voor is. De elektriciteitskosten, die voortvloeien uit het gebruik van Hotel Huis Delecke kunnen worden vastgesteld en berekend tegen een opgeteld tarief.

83 De Klant heeft het recht om met toestemming van Hotel Huis Delecke zijn eigen telefoon-, fax- en datatransmissieapparatuur te gebruiken. Hiervoor kan Hotel Huis Delecke verbindingskosten vragen.

84 Als geschikte faciliteiten van het bedrijf ongebruikt blijven door de verbinding van de eigen systemen van de klant,

kan een standaardcompensatie in rekening worden gebracht.

85 Verstoringen van technische of andere apparatuur, die door Hotel Huis Delecke ter beschikking worden gesteld, worden indien mogelijk onmiddellijk verholpen. Betalingen kunnen niet worden ingehouden of verlaagd, voor zover Hotel Huis Delecke niet verantwoordelijk is voor deze storingen.

## 9 VERLIES VAN OF SCHADE AAN MEEGEBRACHTE ZAKEN

91 Meegebrachte zaken voor tentoonstellingen of anderszins, zelfs persoonlijke objecten zijn voor risico van de Klant in de bijeenkomstruimtes of in het bedrijf. Het Hotel Huis Delecke aanvaardt geen aansprakelijkheid voor verlies, vernietiging of beschadiging, met inbegrip van materiële schade, behalve in gevallen van grove nalatigheid of opzet van het bedrijf. Uitzonderingen hierop zijn schade als gevolg van letsel aan leven, lichaam of gezondheid. Bovendien zijn alle gevallen waarin de bewaring een contractuele verplichting is vanwege de omstandigheden van het individuele geval, uitgesloten van deze vrijstelling van aansprakelijkheid.

92 Meegebrachte decoratieve materialen moeten voldoen aan de brandveiligheidseisen. Hotel Huis Delecke heeft het recht om hiervan officieel bewijs te vragen. Als dergelijk bewijs niet wordt geleverd, is het Hotel gerechtigd reeds ingebracht materiaal op kosten van de Klant te verwijderen. Vanwege mogelijke beschadigingen moeten de opstelling en aanbrenging van objecten vooraf worden met Hotel Huis Delecke afgestemd worden.

93 Alle meegebrachte objecten tentoonstellingen of anderszins ten moeten onmiddellijk na het einde van het bijeenkomst verwijderd worden. Als de Klant dit nalaat, kan Hotel Huis Delecke de verwijdering en opslag uitvoeren op kosten van de Klant. Als de



objecten in de bijeenkomstruimte aanwezig zijn, kan Hotel Huis Delecke een redelijke vergoeding voor de duur van het ontzeggen van de ruimte in rekening brengen.

of worden, dan heeft dit geen invloed op de geldigheid van de overige bepalingen. Verder zijn de wettelijke bepalingen van toepassing.

Stand: 12-6-2019

## **10 AANSPRAKELIJKHEID VAN DE KLANT VOOR SCHADE**

10.1 Als de Klant een ondernemer is, is hij aansprakelijk voor alle schade aan gebouwen of inventaris, die veroorzaakt wordt door deelnemers of bezoekers aan de bijeenkomst, werknemers, andere derden, die bij hem horen of door hemzelf.

10.2 Het Hotel Huis Delecke kan van de Klant voor de levering van een redelijke borg vragen, bijvoorbeeld in de vorm van een kredietkaartgarantie.

## **11 SLOTBEPALINGEN**

11.1 Wijzigingen en aanvullingen op het contract, de aanvaarding van de aanvraag of deze algemene voorwaarden moeten in tekstvorm plaatsvinden. Eenzijdige wijzigingen of toevoegingen door de Klant zijn niet effectief.

11.2 Plaats van uitvoering en betaling en exclusieve rechtelijke bevoegdheid ligt binnen het handelsverkeer Soest. Als een contractpartner voldoet aan de vereisten van § 38 lid 2 ZPO en geen algemene bevoegde rechtbank in Duitsland heeft, is de bevoegde rechtbank Soest.

11.3 Het Duitse recht is van kracht. De toepassing van het CISG en collisierecht is uitgesloten.

11.4 Mochten afzonderlijke bepalingen van deze algemene voorwaarden voor bijeenkomsten ongeldig of nietig zijn